

Heute mit  
**167**  
Angeboten  
auf 15 Seiten



## Zurück zu den **Wurzeln**

Mit alten Handwerkstechniken aus Holz gebaut: Mit der „VillaVoon“ schafft Guido Strohecker pure Natur. Präsentiert wird das einzigartige Projekt erstmals in Graz.

MARIA KANIZAI





### Wohnporträt

**Birgit Pichler** entdeckt Wohnräume und zeigt Wohnräume.

## Zurück zu den Wurzeln

Ein Haus aus Holz sollte es werden. So weit nichts Ungewöhnliches, könnte man meinen. Doch an der VillaVoon ist so gut wie gar nichts gewöhnlich. Dem Grazer Architekturbüro „Strohecker Architekten“ gelang mit dem Projekt ein einmaliger Wurf – ein Produkt für den Weltmarkt, das am 15. März erstmals in Graz präsentiert wird.

Entwickelt wurde ein Haus, das nicht von oben nach unten, sondern von links nach rechts (oder umgekehrt) gebaut wird, mit Spanten und Schoten wie im Schiffsbau. Das fast zur Gänze ohne Plastik auskommt. Das

weder Metallnägeln noch Dämmmaterial oder Kleber kennt. Und das so flexibel in seiner Bauweise ist, dass es an die Bedürfnisse der Bewohner angepasst werden kann.

„Wir wollten ein Produkt schaffen, das sich ganz auf das Material Holz konzentriert – vollökologisch und dem Zeitgeist entsprechend“, erklärt Architekt Guido Strohecker. Kein Haus, das jodelt. Eine moderne Villa „für urbane Menschen mit dem Bedürfnis nach der Ruhe im ländlichen Raum“. Holz in seiner puren Form war das einzig mögliche Material der Wahl: „Urbanität ist für mich Massivi-



tät, Beton, Stahl, Glas. Ein Holzprodukt gehört für mich eher in den nichturbanen Raum. Diese Einsatzgebiete sehe ich differenziert.“ Auch vom Multimaterialmix hält Strohecker nichts. „Viele Schichten – Ziegel, Holz, Dämmung –, viele Handwerker, viele Fehlerquellen“, resümiert er.

**Die VillaVoon** ist aus 40 Zentimeter dicken Holzmauern gezimmert. Mehr braucht es nicht, sagt Strohecker. „Der Dämmwert von Holz in dieser Stärke entspricht dem einer 20 Zentimeter dicken Ziegelmauer mit einer 25 Zentimeter Styroporschicht.“

Für sein Projekt nahm er Anleihe an alten Handwerkstechniken. Hanfschnüre dichten die Fugen. Wie Bootsbauer verwendet der Grazer Kiefernpech als natürliches Klebemittel. Die Holzpfosten für die Mauern, das Dach und den Boden werden zusammengesteckt, „ähnlich wie beim Holzspielzeug Matador“, führt er aus. Mittlerweile hat er ein Patent darauf. Außen wird nicht verputzt, das Haus kleidet sich im Klicksystem. Tanne, Erle, Fichte, geölt, gebürstet – unterschiedliche Spielarten von heimischem Holz verleihen ihm eine individuelle Optik. Auf der Suche nach den geeigneten







**Im Entwurf steht die VillaVoon auf der Turrach, die erste Villa wird demnächst in der Obersteiermark gebaut**

KANIZAJ (2), STROHECKER ARCHITEKTEN (6)

### Zum Projekt

Unter VillaVoon verstehen die Erschaffer „Strohecker Architekten“ hochwertige modulare Villen in patentierter Holzspantenbauweise. Die Produktion und Herstellung erfolgt nach strengen ökologischen Vorgaben. Der Nurholzbau soll CO<sub>2</sub> in Fertigung und Herstellung sparen. Die Ausstattung erfolgt mittels regionaler Hersteller und nimmt Bezug auf traditionelles Handwerk. Die Formen sind flexibel und in alle Richtungen (auch zweigeschoßig) adaptierbar, auch verschiedene Dachformen sind machbar. Die Hauswartung ist inkludiert. Geplant ist auch, ein Rundpaket anzubieten – etwa mit Housekeeping. Kostenpunkt pro Quadratmeter: 3500–4000 Euro.

Handwerksbetrieben wurde Strohecker auch in Tillmitsch fündig. Die Tischlerei Kamper fertigt die Pfosten. Mittels Holz-nagelmaschine werden spitze Buchenholznägel in das Holz geschossen. Die großen Glasflächen („Mondfenster“) kommen aus Oberösterreich und werden von Holz aus einem Stück umrahmt. Die Fußbodenheizung besteht rein aus Naturprodukten. Bis hin zum Elektrokabel mit Kautschukverkleidung ist in der VillaVoon alles Natur. Nur die Dichtungen schafft man noch nicht plastikfrei – geschätzt ein Prozent von 99 Prozent Natur.



### Immomesse Lebensraum 2019

**Erstmals** wird die VillaVoon vom 15. bis 17. März auf der Lebensraum, der größten Immobilienmesse im Süden Österreichs, in Graz präsentiert. Ein rund ein Meter großes Modell einer Villa wird zu sehen sein, man kann auch selbst Hand anlegen und ausprobieren.

**Vortrag.** Mehr zum Thema gibt's auf der Lebensraum 2019 aus erster Hand – Architekt Guido R. Strohecker wird am Samstag, dem 16. März, von 14.30 bis 15 Uhr die VillaVoon im Rahmen des Vortrags „Jahrtausendealte Innovationen für modernes Wohnen“ vorstellen.





# Architektur zum Durchblättern

Ausstellung in Brüssel: Yostar zeigt heimische Architektur auf internationalem Terrain.

Im Haus der Architektur in Graz, im HAM, Hiša Arhitekture Maribor, und in der Architektur Galerie Berlin war sie schon zu sehen. Jetzt wandert die Ausstellung „Yostar – Young Styrian Architecture“ in die Avenue de Tervueren 82 nach Brüssel, wo sie ab 5. März im Steiermarkhaus zu sehen sein

wird. Das Besondere daran: Die Ausstellung zeigt Beiträge von 76 steirischen und slowenischen Architekturschaffenden, die seit 2000 ihr Büro gegründet haben.

Jeder Beitrag besteht aus drei Teilen: ein eigenes Projekt, eine Referenz und eine gewachsene räumliche Situation, assoziiert

mit dem eigenen Schaffen. Ergänzt wird um drei Essays von Architekturpublizist Walter Chramosta, Andreas Lechner von der TU Graz und Matevz Celik, Direktor des MAO in Laibach. Inspiriert wurde Yostar von der Schau „Schweizweit“ des Schweizerischen Architekturmuseums Basel – SAM.

**Eröffnung der Ausstellung** in Brüssel: 4. März, 18.30 Uhr. Dauer: 5. bis 14. März.



## LIEBLINGSSTÜCKE

### Kunstwerke der Erde

Faszination blauer Planet: Satellitenbilder als Wandschmuck.

Das Salzburger Unternehmen eoVision widmet sich nicht nur prächtigen Bildbänden wie dem erst 2018 erschienenen „New Human Footprint. Unsere Welt im Umbruch“. Sie hat auch Wandbilder von unberührter Natur im Programm. Von A bis Z – von den Andamaneninseln im Indischen Ozean bis zu dem eisbedeckten See

Zigui Cuo im Hochland von Tibet – stehen in der „Earth Gallery“ eine Reihe von Satellitenbildern in unterschiedlichen Größen zur Auswahl. In der Premiumausführung in Acrylglas (ab 670 Euro) oder über den Partner thesatmosphere.com auch als Poster (35 Euro). Mehr Erdformationen unter: [eovision.at](http://eovision.at)





# VillaVOON: Alles unter einem Holzdach

Patentiertes System als Fundament für die Zukunft des Wohnens: Mit der VillaVOON wird eine wahre Weltpremiere auf der Lebensraum gefeiert!

Jahrelanger Einsatz und Know-how steuern auf eine spektakuläre Premiere hin: Zum ersten Mal wird auf der Lebensraum detailliert Einblick in die VillaVOON, DIE modulare Naturholz-Villa der Zukunft von Strohecker Architekten, ermöglicht.

Die Naturholzvillen, die auf einem Holz-Steck-System basieren, werden bis ins kleinste Detail nach den eigenen Wünschen entworfen. Völlig revolutionär dabei: Gebaut wird nicht von unten nach oben, sondern quasi „scheibchenweise“ von links nach rechts oder umgekehrt.



Entdecken Sie die VillaVOON auf der Immobilienmesse „Lebensraum“ von 15. bis 17. März in der Messe Graz

STROHECKER ARCHITEKTEN

lich aus nur einem Werkstoff bestehen kann, werden die innovativen Holznägel von LignoLoc (BECK Fastener Group) eingesetzt. Natur pur bis ins letzte Detail ist sogar für den Fall, dass der Errichter einen Pool wünscht, garantiert - mit Naturpools, deren Folien aus Kautschuk bestehen.

**Pures Leben, ganz in Naturholz.** Die nächste Premiere nach der Lebensraum steht derzeit bereits in den Startlöchern. 2019/20 wird nämlich die allererste VillaVOON in der Südsteiermark entstehen - als neues Highlight der Luxus-Ferienhaus-Anlage PURESLeben.

**Fundament für diese Bauweise** sind alte, traditionelle Handwerke und das dazugehörige, über Generationen perfektionierte Wissen. Und vor allem eine Symbiose österreichischer Experten im Holzsektor. Unter ein Dach gebracht hat diese „Erfinder“ - Ar-

chitekt Guido R. Strohecker. „Wir arbeiten für die VillaVOON einzig und allein mit Holz höchster Qualität, das quasi zur Perfektion gereift ist. Dementsprechend wichtig ist es auch, die richtigen Partner mit an Bord zu haben“, erklärt er. Tragende Säule in der Produk-

tion ist etwa die KAMPER Handwerk + Bau GmbH, für den richtigen Zusammenhalt sorgt die Gutmann Leisten KG. Die einzigartigen Mondfenster, die bei den Naturbauten zum Einsatz kommen, stammen von der Tischlerei Enthammer. Damit die Villa tatsäch-

## NÄHERE INFORMATIONEN:

[www.villavoon.com](http://www.villavoon.com)

Mehr dazu auch auf der „Lebensraum“ an Messestand 314.



## ZU VERKAUFEN

### WOHNUNGEN

### BEZIRK GRAZ



**Anlegerwohnung in Lend - RG2 -**  
Remygasse 2 - Top 07 - 1.OG - Garconniere - Provisionsfrei - Erstbezug  
Frühjahr 2020 - Lift - Balkon - Rendite 3,15% - Carport möglich - Kellerabteil - WIGA Premium Qualität - Hausverwaltung direkt vom Bauträger -  
Infos: 0664-3000606 - [info@wiga.co.at](mailto:info@wiga.co.at) - [www.wiga.co.at](http://www.wiga.co.at)  
HWB: 34,2 kWh/m<sup>2</sup>a | fGEE: -  
**32 m<sup>2</sup> Wfl. | € 118.000,-**



- Neu Erstbezug
- Balkon
- Parkplatz
- Anlegerobjekt
- Gartenanteil



**Graz-Andritz,**  
Rotmoosweg 42 & Posnergasse  
20 - Erstbezug, Fußbodenheizung, Balkon, elegantes Bad, Markenküche etc. Sofort beziehbar, Besichtigung möglich, auch für Anleger ideal! KOHLBACHER GmbH: 03854-6111-6, [www.kohlbacher.at](http://www.kohlbacher.at)  
HWB: 38 kWh/m<sup>2</sup>a | fGEE: 0,56  
**41-70 m<sup>2</sup> Wfl. | € -**



**Graz Eggenberg,**  
Neubau, 3. OG, Top Eigentumswohnung, 2 Zimmer, teilweise möbliert, großer Westbalkon, Blick in grünen ruhigen Innenhof, Lift,  
Herr Kletzenbauer, 0699-15915111, [www.hofstaetter-kletzenbauer.at](http://www.hofstaetter-kletzenbauer.at)  
willhaben-Code: 298453661  
HWB: 44,93 kWh/m<sup>2</sup>a |  
**44 m<sup>2</sup> Wfl. | € 125.000,-**



**Wohnen** - jeden Freitag und Mittwoch



**LEBEN MÖLKWEG 24**  
7 exklusive Wohnungen in Waltendorf, 2-4 Zimmer, flexible Grundrisse, großzügige Freiflächen, TG, Lift, PROVISIONSFREI  
Baubeginn: Anfang 2019,  
Mag. Elisabeth Sekyra, 0664-2177799, [elisabeth@sekyra-immobilien.com](mailto:elisabeth@sekyra-immobilien.com)  
[www.nhd-immobilien.at](http://www.nhd-immobilien.at)  
HWB: 35 kWh/m<sup>2</sup>a | fGEE: 0,83  
**ab 46 m<sup>2</sup> Wfl. | ab € 194.500,-**



**Anlegerhit in Mariatrost:**  
Erstbezug, 2 Zi., Balkon, Süd-Ausrichtung, TOP Infrastruktur, TG opt., Prov.-frei für Käufer! HWB 35,4, 0699.1444.2929  
[immobilien-hammerl.at](http://immobilien-hammerl.at)  
**47 m<sup>2</sup> Wfl. | € 192.722,40**



**Anlegerhit in Zentrumsnähe:** HAMMERL  
Umfassende Sanierung, Förderung vom Land Stmk., Großzügige Freiflächen, hervorragende Infrastruktur!  
[immobilien-hammerl.at](http://immobilien-hammerl.at), 0699.1444.2777  
**48-87 m<sup>2</sup> Wfl. | ab € 222.434,64**



**Eigentumswhg. in WEGRAZ**  
Wetzelsdorf, 2 Zi-Maisonette-Whg., pfiffige Grundrisse, Neubau, ab sofort bezugsfertig, ca. 5 m<sup>2</sup> Balkon, HWB: 34 kWh/m<sup>2</sup>, PROVISIONSFREI, 0664-9652580, [scheikl@wegraz.at](mailto:scheikl@wegraz.at)  
**ca. 53 m<sup>2</sup> Wfl. | € 169.010,-**